

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt thông tin dự án và bảng theo dõi tiến độ hoạt động lựa chọn nhà đầu tư đối với 02 Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh dịch vụ bảo dưỡng tàu bay số 5 và số 6 tại Cảng hàng không quốc tế Long Thành

BỘ TRƯỞNG BỘ GIAO THÔNG VẬN TẢI

Căn cứ Luật Hàng không dân dụng Việt Nam ngày 19/6/2006; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Hàng không dân dụng Việt Nam ngày 21/11/2014;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 56/2022/NĐ-CP ngày 24/8/2022 của Chính phủ quy định chức năng nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Giao thông vận tải;

Căn cứ Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16/9/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ Nghị định số 05/2021/NĐ-CP ngày 25/01/2021 của Chính phủ về quản lý, khai thác cảng hàng không, sân bay;

Căn cứ Quyết định số 909/QĐ-TTg ngày 14/6/2011 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch Cảng hàng không quốc tế Long Thành;

Căn cứ Quyết định số 5777/QĐ-TTg ngày 11/11/2020 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng Cảng hàng không quốc tế Long Thành giai đoạn 1;

Căn cứ Quyết định số 5646/QĐ-BGTVT ngày 26/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Giao thông vận tải phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch Cảng hàng không quốc tế Long Thành;

Căn cứ các Quyết định số 252/QĐ-BGTVT ngày 14/3/2024 và số 574/QĐ-BGTVT ngày 13/5/2024 của Bộ trưởng Bộ Giao thông vận tải về việc giao nhiệm vụ và ủy quyền phê duyệt hồ sơ mời thầu, ủy quyền triển khai lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án thành phần 4 thuộc Dự án đầu tư Cảng hàng không quốc tế Long Thành giai đoạn 1;

Xét Tờ trình của Cục Hàng không Việt Nam số 7250/TTr-CHK ngày 30/12/2024 của Cục Hàng không Việt Nam về việc đề nghị phê duyệt thông tin dự án đối với 02 Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh dịch vụ bảo dưỡng tàu bay số 5, số 6 tại Cảng hàng không quốc tế Long Thành;

Theo đề nghị của Vụ trưởng Vụ Kế hoạch - Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 01/KHĐT ngày 02/01/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt thông tin dự án và bảng theo dõi tiến độ hoạt động lựa chọn nhà đầu tư đối với 02 Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh dịch vụ bảo dưỡng tàu bay số 5 và số 6 tại Cảng hàng không quốc tế Long Thành với nội dung chính như sau:

1. Tên dự án:

- Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh dịch vụ bảo dưỡng tàu bay số 5 tại Cảng hàng không quốc tế Long Thành;

- Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh dịch vụ bảo dưỡng tàu bay số 6 tại Cảng hàng không quốc tế Long Thành.

2. Mục tiêu, quy mô đầu tư:

- Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng khu bảo dưỡng tàu bay và kinh doanh cung cấp dịch vụ bảo dưỡng tàu bay, đáp ứng yêu cầu khai thác của Cảng hàng không quốc tế Long Thành giai đoạn 1.

- Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng công trình dịch vụ bảo dưỡng tàu bay cùng hệ thống thiết bị đáp ứng khả năng bảo dưỡng tại một thời điểm cho 01 tàu bay thân rộng (đến code E) và 02 tàu bay thân hẹp; xây dựng nhà điều hành và các hạng mục phụ trợ, hạ tầng kỹ thuật đồng bộ phục vụ sản xuất kinh doanh.

3. Vốn đầu tư: Sơ bộ tổng vốn đầu tư khoảng 785 tỷ đồng/dự án.

4. Địa điểm thực hiện dự án: Khu vực E-01 tại Cảng hàng không quốc tế Long Thành.

6. Hiện trạng, diện tích, mục đích sử dụng đất:

- Hiện trạng sử dụng đất: Phạm vi khu đất đã được giải phóng mặt bằng; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp cho Cảng vụ Hàng không miền Nam.

- Diện tích khu đất thực hiện dự án:

+ Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh dịch vụ bảo dưỡng tàu bay số 5 khoảng 38.135 m².

+ Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh dịch vụ bảo dưỡng tàu bay số 6 khoảng 38.135 m².

- Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng cơ sở, công trình phục vụ kinh doanh dịch vụ hàng không tại cảng hàng không, sân bay.

7. Các chỉ tiêu quy hoạch: Các chỉ tiêu quy hoạch xây dựng được xác định tại bản vẽ tổng mặt bằng theo quy định tại Điều 49, Nghị định số 05/2021/NĐ-CP ngày 25/01/2021 của Chính phủ.

8. Thời hạn, tiến độ thực hiện dự án:

- Tiến độ thực hiện dự án dự kiến khoảng 12 tháng (kể từ ngày hợp đồng dự án có hiệu lực).

- Thời hạn thực hiện dự án: kể từ ngày hoàn thành đầu tư, đưa vào khai thác đến hết ngày 31/12/2050.

9. Bên mời thầu: Cục Hàng không Việt Nam.

10. Hình thức, phương thức, thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà đầu tư:

- Hình thức lựa chọn nhà đầu tư: Đấu thầu rộng rãi trong nước.

- Phương thức lựa chọn nhà đầu tư: Một giai đoạn một túi hồ sơ.

- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà đầu tư: Quý I, năm 2025.

11. Bảng theo dõi tiến độ hoạt động lựa chọn nhà đầu tư: Chi tiết tại Phụ lục kèm theo.

Điều 2. Cục Hàng không Việt Nam có trách nhiệm:

- Tiếp thu ý kiến thẩm định của Vụ Kế hoạch - Đầu tư để hoàn thiện hồ sơ đề xuất dự án.

- Tiếp tục rà soát các nội dung của thông tin dự án, bảng theo dõi tiến độ hoạt động lựa chọn nhà đầu tư trong quá trình thực hiện, báo cáo Bộ Giao thông vận tải điều chỉnh, bổ sung cho phù hợp trong trường hợp cần thiết, bảo đảm tính khả thi.

- Thực hiện đầy đủ nhiệm vụ được Bộ trưởng Bộ Giao thông vận tải giao, ủy quyền tại các Quyết định số 252/QĐ-BGTVT ngày 14/3/2024 và số 574/QĐ-BGTVT ngày 13/5/2024.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng Bộ, Chánh Thanh tra Bộ; Vụ trưởng các Vụ: Kế hoạch - Đầu tư, Kết cấu hạ tầng giao thông; Cục trưởng các Cục: Quản lý đầu tư xây dựng, Hàng không Việt Nam và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ trưởng (để b/c);
- UBND tỉnh Đồng Nai;
- Cảng vụ HK miền Nam;
- Tổng công ty Cảng HKVN;
- Công thông tin điện tử Bộ GTVT;
- Lưu: VT, Vụ KHĐT VULH.

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**

Lê Anh Tuấn

Phụ lục
BẢNG THEO DÕI TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN CÁC HOẠT ĐỘNG
LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-BGTVT ngày tháng 01 năm 2025 của Bộ GTVT)

1. Dự án: Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh dịch vụ bảo dưỡng tàu bay số 5 (số 6) tại Cảng hàng không quốc tế Long Thành.
2. Bên mời thầu: Cục Hàng không Việt Nam.
3. Hình thức, phương thức lựa chọn nhà đầu tư:
 - Hình thức lựa chọn nhà đầu tư: Đấu thầu trong nước.
 - Phương thức lựa chọn nhà đầu tư: Một giai đoạn một túi hồ sơ.
4. Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà đầu tư: Quý I/2025.

STT	Các hoạt động cơ bản trong lựa chọn nhà đầu tư	Thời gian thực hiện (theo kế hoạch)		Thời gian thực hiện (theo thực tế)		Số ngày chênh lệch	
		Số ngày	Tổng số ngày (cộng dồn)	Số ngày	Tổng số ngày (cộng dồn)	Số ngày	Tổng số ngày (cộng dồn)
1	Lập hồ sơ mời thầu	03	03				
2	Thẩm định hồ sơ mời thầu	02	05				
3	Phê duyệt hồ sơ mời thầu	01	06				
4	Chuẩn bị hồ sơ dự thầu	45	51				
5	Đánh giá hồ sơ dự thầu	05	56				
6	Thẩm định kết quả lựa chọn nhà đầu tư	02	58				
7	Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư	01	59				
8	Đàm phán, hoàn thiện và ký kết hợp đồng	05	64				